



Rives de Seine
PROMOTION IMMOBILIÈRE



GREENFIELD

Darnétal



10, 12 ancienne
route de Gournay
76160 DARNÉTAL



CONFORT & ACCESSIBILITÉ



Se déplacer

Darnétal est desservie par plusieurs lignes de bus directes T3, 22 et 38 permettant de se rendre dans le **centre ville de Rouen accessible en moins 10 min.** Il est également possible d'emprunter l'itinéraire cyclable qui longe le Robec.



Sport, nature et loisirs

De la résidence vous avez accès au **Bois du Roule** et à différents chemins de randonnée. La ville dispose de **nombreux complexes et associations sportives** tels que gymnases, terrain de foot, bouldrome, piscine.



Soins et santé

Plusieurs **cabinets médicaux** et pharmacies sont implantés à Darnétal ainsi que **de nombreux spécialistes**, dentiste, psychologue, orthophonistes, kinésithérapeute, ostéopathe, ophtalmologue etc.. Un **laboratoire d'analyses** et un cabinet de radiologie complètent l'offre santé.



Les enfants

La commune dispose de **2 crèches, 5 écoles maternelles et élémentaires, et 2 collèges**, ainsi qu'un centre de loisirs.



Faire ses courses

Dans les rues proches de la résidence se trouvent de **nombreux commerces** de bouche, tels que : boucheries charcuteries, boulangeries, poissonnerie, primeurs, snacks et vente à emporter. **Deux supermarchés** sont également accessibles à pied. Un **marché de producteurs locaux** se tient le dimanche matin.

La résidence Greenfield compte 56 appartements, du T2 au T4 répartis sur 5 étages, le dernier étage dit « combles » surplombe la ville et offre une vue dégagée.

Dans cette résidence sécurisée, vous disposerez d'un parking privé ainsi que d'ascenseurs aux normes PMR. Votre futur appartement, selon sa configuration et son emplacement, pourra être équipé d'un balcon ou d'une terrasse, les pièces de vie seront habillées de parquet et les pièces d'eau de carrelage.

Greenfield est située en cœur de ville, vous permettant ainsi d'accéder à toutes les commodités et de vous déplacer sans utiliser votre véhicule. Une résidence qui invite à un mode de vie éco-responsable.





L'agglomération rouennaise détient une position stratégique incomparable par sa proximité de Paris (1h10) et du Havre (1h).

Fort de l'axe Seine, le territoire est doté d'un tissu industriel solide et d'une économie innovante et attractive. Capitale de la Normandie, elle est au cœur d'une zone d'emploi de 730000 habitants et se situe au carrefour des routes terrestres et maritimes.

Darnétal bénéficie d'une situation géographique idéale au cœur de l'agglomération rouennaise avec un fort développement dans les prochaines années.



Nos valeurs

Depuis sa création, **RIVES DE SEINE PROMOTION IMMOBILIÈRE** montre un attachement au respect des paysages urbains. Sa dimension architecturale maîtrisée et innovante permet de construire des lieux de vie et d'échange alliant confort et pérennité.

Le sens du service, du dialogue constructif et la recherche constante de solutions innovantes pour ses clients et partenaires reflètent les valeurs de **RIVES DE SEINE PROMOTION IMMOBILIÈRE**.



Rives de Seine
PROMOTION IMMOBILIÈRE



RIVES DE SEINE PROMOTION IMMOBILIÈRE

contact@rdseine.fr
02.78.26.08.64

111 Route de Paris
76240 LE MESNIL ESNARD